

CHECK LIST DE DOCUMENTOS PARA ELABORAÇÃO DE TERMO DE DOAÇÃO:

1 - CÓPIA DO TERMO DE ACORDO HOMOLOGADO E ADITIVO, SE HOUVER;

2 - COMPROVANTE DE REGULARIZAÇÃO DE ÁREA:

2.1 Escritura e Registro: para empreendimentos que houve equipamentos instalados em locais não públicos emitidos no prazo máximo de 90 dias;

2.2 Termo de Cessão de Uso: para empreendimentos que houve equipamentos instalados em área institucional;

2.3 Todas as Servidões Averbadas em Registro do Imóvel, em favor da COPASA MG: quando forem implantadas redes de abastecimento e/ou coletoras em terreno não localizado em vias ou logradouros públicos. Documentos emitido no prazo máximo de 90 dias;

2.4 Descrições Topográficas de todas as servidões existentes de acordo com as diretrizes para elaboração de projetos topográficos disponível no portal INTERLIGA. Para cada terreno deverá ser elaborada uma descrição. Não serão aceitas descrições agrupadas. As descrições topográficas deverão ser enviadas individualmente com as respectivas servidões averbadas no registro do imóvel;

2.5 Termo de Compromisso e Responsabilidade por Uso/ocupação de Faixa de Domínio de Rodovia; quando houver travessia em rodovias;

3 - DECLARAÇÃO DE CUSTO DOS BENS: duas vias, originais, em papel timbrado e com assinaturas reconhecidas em cartório. A declaração deverá estar idêntica ao texto do plano de trabalho vigente, tanto em relação a descrição dos itens quanto dos respectivos quantitativos;

4 – ITCD - DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS DOAÇÃO PLENA: com avaliação do Bem pela SEF/MG A declaração deverá estar idêntica ao texto do plano de trabalho vigente, tanto em relação a descrição dos itens quanto dos respectivos quantitativos;

5 – DAE (DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO ESTADUAL): com prazo de vencimento mínimo de 15 dias, para a COPASA MG efetuar o pagamento;

6 - CERTIDÃO DE PAGAMENTO/DESONERAÇÃO DE ITCD: após o pagamento do DAE, a COPASA MG disponibilizará ao doador cópia do DAE pago para obtenção da Certidão de Pagamento/Desoneração do ITCD.

7 – O prazo para emissão do Termo de Doação é de 30 dias após o pagamento da Guia DAE.

8 – A emissão do termo de doação, não permite ao empreendedor solicitar ligações de água e esgoto. As ligações só podem ser solicitadas após a emissão do Termo de Recebimento de Obras – TRO.